

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. j. 441/2012

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Hrabovka
v zastúpení starostom Ivanom Čulenom
Hrabovka č. 26
913 32 Dolná Súča
IČO: 00311600

a

Nájomca: Eva Mráziková
Hrabovka 21
913 32 Dolná Súča

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom sály kultúrneho domu v Hrabovke za účelom usporiadania karu.

III. Doba prenájmu

Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy na deň 10.12.2012 v čase od 16.00.00 hod. do 19.00 hod.

IV. Cena prenájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške **20,00 €**.
2. V cene je zahrnutá položka za prenájom nehnuteľného a hnuteľného majetku umiestneného v priestoroch kultúrneho domu, poplatky za vykurovanie, vodu, elektrickú energiu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bode 1 čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí v hotovosti do pokladne obce v deň konania akcie.
4. Služby spojené s organizovaním podujatia (dodržanie bezpečnosti, požiarnej ochrany, obsluha osvetlenia, upratovanie po podujatí a ostatné práce) zabezpečuje a uhradza organizátor na vlastné náklady.

V. Podmienky prenájmu

1. Prenajíateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.
2. Nájomca potvrdzuje, že prenajaté priestory prevzal od prenajíateľa v stave vyhovujúcom účelu prenájmu.
3. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II tejto zmluvy.
4. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajíateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajíateľa.
5. Nájomca je povinný odovzdať po ukončení predmet prenájmu bez závad, najneskôr 11.12.2012.
6. Nájomca je povinný uhradiť prenajíateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu v protokole z fyzického prevzatia, a to ihneď pri spísaní protokolu z fyzického prevzatia predmetu prenájmu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a jedno prenajíateľ.

V Hrabovke, 10.12.2012

.....
prenajíateľ



.....
nájomca