

## Zmluva o nájme hrobového miesta

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších právnych predpisov, medzi



### 1/ Obec Hrabovka

913 32 Dolná Súča  
zastúpená starostom obce Ivanom Čulenom  
IČO : 00311600  
DIČ : 2021091523  
Bank. Spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. Trenčín  
Číslo účtu: 0639733002/5600

/ ďalej len správca cintorína /

a

### 2/ Jana Hamajová

Bydlisko: Hrabovka 27  
Dátum na   
Číslo OP: 

/ ďalej len nájomca /

za nasledovných podmienok:

### Článok 1 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta č. 57 dvojhrob vedľa seba na miestnom cintoríne v obci Hrabovka:

Pochovaný p. Čičo Augustín, nar. 22.1.1930, úmrtie 7.11.1990

Pochovaná p. Kristína Čičová, rodená Macurová, nar. 23.5.1930, úmrtie 12.9.1995

### Článok 2 Trvanie nájmu

1/ Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu neurčitú.

2/ Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné vo výške **80,00 € s platnosťou od 15.8.2014 do 14.8.2024**.

### 3/ Nájom hrobového miesta zaniká ak:

- a) závažné okolnosti na pohrebisku neumožňujú trvanie nájmu HM na ďalšiu dobu
- b) sa pohrebisko ruší
- c) **nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie HM**
- d) uplynie doba nájmu

**Výpoveď nájomnej zmluvy sa riadi § 22 zák. č. 131/2010 Z. z. – zákon o pohrebníctve.**

### Článok 3 Cena nájmu

1/ Výška nájomného sa riadi cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné je splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

2/ V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.

### Článok 4 Ostatné ustanovenia

#### 1/ Práva a povinnosti zmluvných strán:

- nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza toto právo na osoby jemu blízke,
- nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie HM,
- nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého HM a jeho okolia. Po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na nájom hrobového miesta,
- nájomca je povinný hradiť stanovené nájomné

- prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné zaplatené,

- prenajímateľ nezodpovedá za akékoľvek škody na veciach a nie je povinný uzatvárať žiadne poisťné zmluvy,

- prenajímateľ je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k HM,

- prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o dátume, keby sa pohrebisko rušilo a túto informáciu zverejniť na tabuli pohrebiska.

**V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.**

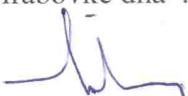
2/ Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať iba v písomnej forme po dohode obidvoch zmluvných strán.

3/ Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

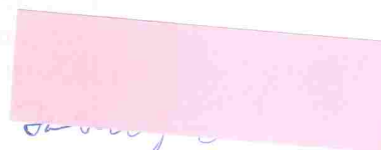
4/ Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť na druhý deň po zverejnení.

V Hrabovke dňa .....15.08.2014....



.....  
správca cintorína



.....  
nájomca