

## **Zmluva o nájme hrobového miesta**

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších právnych predpisov, medzi

### **1/ Obec Hrabovka**

913 32 Dolná Súča

zastúpená starostkou obce Evou Mrázikovou

IČO : 00311600

DIČ : 2021091523

Bank. Spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. Trenčín

Číslo účtu: 0639733002/5600

/ ďalej len správca cintorína /

a

### **2/ Margita Čakanišínová**

Bydlisko: Soblahovská 1113/55, 911 01 Trenčín

Dátum narodenia: 30.03.1941

/ ďalej len nájomca /

za nasledovných podmienok:

### **Článok 1 Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta **č. 180 dvojhrob vedľa seba** na miestnom cintoríne v obci Hrabovka:

Pochovaná p. Mária Štefkovičová, r. Kotláríková, nar. 03.04.1879, úmrtie 04.08.1955

Pochovaná p. Agnesa Vinkláríková, r. Štefkovičová, nar. 29.01.1872, úmrtie 19.08.1955

Pochovaná p. Magdaléna Štefkovičová, r. Štefkovičová, nar. 3.11.1923, úmrtie 25.2.1997

### **Článok 2 Trvanie nájmu**

1/ Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu neurčitú.

2/ Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné vo výške **80,00 € s platnosťou od 24.06.2015 do 23.04.2025.**

3/ **Nájom hrobového miesta zaniká ak:**

a) závažné okolnosti na pohrebisku neumožňujú trvanie nájmu HM na ďalšiu dobu

b) sa pohrebisko ruší

c) **nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie HM**

d) uplynie doba nájmu

**Výpoveď nájomnej zmluvy sa riadi § 22 zák. č. 131/2010 Z. z. – zákon o pohrebníctve.**

### Článok 3 Cena nájmu

1/ Výška nájomného sa riadi cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné je splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

2/ V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.

### Článok 4 Ostatné ustanovenia

#### 1/ Práva a povinnosti zmluvných strán:

- nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza toto právo na osoby jemu blízke,
- nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie HM,
- nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého HM a jeho okolia. Po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na nájom hrobového miesta,
- nájomca je povinný hradiť stanovené nájomné

- prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné zaplatené,
- prenajímateľ nezodpovedá za akékoľvek škody na veciach a nie je povinný uzatvárať žiadne poisťné zmluvy,
- prenajímateľ je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k HM,
- prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o dátume, keby sa pohrebisko rušilo a túto informáciu zverejniť na tabuli pohrebiska.

**V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.**

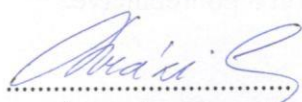
2/ Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať iba v písomnej forme po dohode obidvoch zmluvných strán.

3/ Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

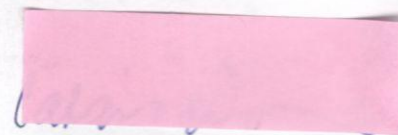
4/ Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť na druhý deň po zverejnení.

V Hrabovke dňa 24. 6. 2015

  
.....  
správca cintorína



  
.....  
nájomca